



DESCRIPTION

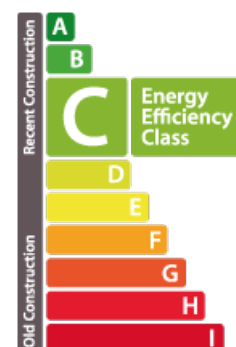
L'Agence MAGSON-IMMO vous propose à la vente un magnifique appartement situé au 8ème étage dans les Tours Capelli à Belval, au croisement du boulevard du Jazz et de l'avenue du Blues, dans le quartier prisé de Square Mile. Caractéristiques principales : - Surface habitable : 77,17 m²; - Terrasse/loggia : 9 m²; avec vue dégagée Agencement : - Entrée avec WC séparée; - Deux belles chambres à coucher avec stores - Salle de bains équipée d’un meuble vasque, miroir tactile, baignoire avec paroi de douche pliable - Hall de nuit - Séjour lumineux orienté sud donnant accès à la terrasse - Cuisine équipée : four, plaque vitrocéramique, hotte, réfrigérateur, lave-vaisselle Sous-sol : - Cave privée - Emplacement lave-linge dans la buanderie commune - Deux emplacements de parking soter...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : 5
Nb. chamber (s) : 2
Area : 77m²
Nb. of bathrooms : 1
Equipped kitchen : Oui

ENERGY PASS

Energy class



CO2 emissions Class



✓ **Magson-immo**

📍 **170 rue de Wassertrap L-4408**

📞 **691666645**

✉ **info@magson-immo.lu**

🌐 **<https://www.magson-immo.lu/en/detail-1607>**